

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»



Е.В.Перминова

1 июля 2019 г.

АКТ
проверки муниципального бюджетного общеобразовательного
учреждения «Средняя общеобразовательная школа
№ 27 г. Йошкар-Олы»
по контролю за использованием по назначению
и сохранностью муниципального имущества

Во исполнение распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.12.2018 № 1641 «Об утверждении плана-графика проверок по контролю за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества городского округа «Город Йошкар-Ола на 2019 год» 7 июня 2019 г. проведена плановая проверка муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» по контролю за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества.

В комиссию по проверке по контролю за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества входят: председатель комиссии: Иващенко Т.И. – начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями КУМИ г. Йошкар-Олы, члены комиссии: Малинина Е.В. – главный специалист отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями КУМИ г. Йошкар-Олы, Шудумова А.В. – заместитель директора по финансам в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» (по согласованию), Сургучева Е.В. – заместитель директора

по административно хозяйственной работе в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» (по согласованию).

Проверяемый период с 1 января 2018 г. по 1 июня 2019 г.

В ходе проверки выявлено следующее:

Во исполнении постановления Главы администрации г. Йошкар-Олы от 15.01.1992 № 12 п. 27 «О регистрации государственной средней, полной, общеобразовательной школы № 27 и ее Устава», Решением Комитета по управлению имуществом г. Йошкар-Олы от 27.02.1996 № 24 «Об учреждении муниципального образовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 27 г. Йошкар-Олы с лицейскими классами» было учреждено муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы с лицейскими классами».

Приказом Управления образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 08.07.2011 № 499 «О переименовании и утверждении в новой редакции устава Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» и распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.08.2011 № 568 «Об утверждении новой редакции устава МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» решили переименовать Муниципальное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» в Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы».

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» (далее – Учреждение), по организационно-правовой форме является юридическим лицом, создано для оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере образования в соответствии с Гражданском кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях», Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации».

Тип учреждения – бюджетное учреждение.

Тип образовательной организации – общеобразовательная организация.

Сокращенное наименование Учреждения: МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы».

Место нахождения Учреждения (юридический и фактический адрес): 424028, Россия, Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Строителей, дом 13а.

Устав Учреждения (в новой редакции) утвержден приказом управления образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.06.2015 № 377, согласован распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 06.07.2015 № 439 и зарегистрирован в ИФНС по г. Йошкар-Оле 15.07.2015, основной государственный регистрационный номер 2151215080102.

Согласно Уставу учредителем Учреждения выступает городской округ «Город Йошкар-Ола».

Функции и полномочия учредителя Учреждения от имени городского округа «Город Йошкар-Ола» осуществляет управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

Функции и полномочия собственника имущества Учреждения осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Учреждение является некоммерческой организацией, бюджетным учреждением, не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели деятельности, не распределяет полученную прибыль, а направляет ее на уставные цели.

Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными законодательством Российской Федерации, Республики Марий Эл и Уставом, путем оказания услуг в сфере образования.

Учреждение осуществляет в качестве основной цели деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, адаптированной образовательной программе, а для инвалидов также в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а также по дополнительным общеобразовательным программам.

Образовательная деятельность Учреждения подлежит лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности с учетом особенностей, установленных Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации».

Муниципальное задание для Учреждения в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности формирует и утверждает управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Штатная численность работников Учреждения по состоянию на 7 июня 2019 г. составила 133 единицы.

Полная информация по сотрудникам представлена в таблице:

Категории сотрудников	Кол-во, чел.
Руководители:	
1. Директор	1,0
2. Заместитель директора по учебно-воспитательной работе	4,0
3. Заместитель директора по воспитательной работе	1,0
4. Заместитель директора по финансам	1,0
5. Заместитель директора по административно-хозяйственной работе	1,0
Итого:	8,0
6. Учитель-логопед	1,0
7. Учителя	85,0
8. Педагог-психолог	1,0
9. Преподаватель-организатор основ безопасности жизнедеятельности	1,0
10. Педагог дополнительного образования	4,0
11. Старший вожатый	1,0
12. Педагог организатор	1,0
13. Социальный педагог	1,0
Итого:	95,0
Служащие:	
14. Бухгалтер	1,0
15. Техник	1,0
16. Специалист по кадрам	1,0
17. Заведующая канцелярией	1,0
18. Специалист по охране труда	0,5
Итого:	4,5
УВП:	
19. Библиотекарь	1,0
Итого:	1,0
Обслуживающий персонал	
20. Рабочий по комплексному обслуживанию здания	3,0
21. Вахтер/Сторож	4,5
22. Гардеробщик	1,0
23. Уборщик служебных помещений	15,0
24. Дворник	1,0
Итого:	24,5
ИТОГО	133,0

Директором Учреждения является Скребкова Ольга Петровна, которая была назначена на должность директора, выписка из приказа Управления образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 04.09.1990 № 92-к.

Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления.

Имущество и средства Учреждения отражаются на его балансе и используются для достижения целей, определенных его Уставом. Имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежат обособленному учету в установленном порядке.

Собственником имущества Учреждения является городской округ «Город Йошкар-Ола» в лице комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Учреждение не вправе без согласия собственника распоряжаться недвижимым и особо ценным движимым имуществом.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно.

Недвижимое имущество, состоящее на балансе Учреждения, в установленном порядке было внесено комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в реестр муниципального имущества городского округа «Город Йошкар-Ола».

Учреждение не имеет филиалов и представительств.

Учреждение вправе вести приносящую доходы деятельность, предусмотренную Уставом постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано.

Доход от оказания платных образовательных услуг используется Учреждением в соответствии с уставными целями.

Учреждение, с согласия собственника может сдавать в аренду недвижимое имущество, переданное ему на праве оперативного управления. Доход от аренды используется Учреждением самостоятельно в соответствии с уставными целями.

По состоянию на 1 июня 2019 г. в Учреждении числятся следующие группы имущества:

- находящееся на балансе (особо ценное имущество - 123 единицы, балансовой стоимостью 3 725 241,00 руб., остаточной стоимостью 572 942,00 руб.).

В оперативном управлении МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» числятся следующие объекты недвижимости:

- здание школы, назначение учебно – научное, 3- этажный, Литер А, по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д.13а, дата принятия к учету – 1976 г, инвентарный номер 020001, площадь 7430,5 кв.м, балансовой стоимостью 34 215 017,00 рублей, остаточная стоимость 19 902 201,00 рублей.

Право оперативного управления на данные объекты недвижимого имущества зарегистрированы следующим образом.

Здание школы, назначение учебно – научное, 3-этажный, общая площадь 7430,5 кв.м, инв. № 88:401:002:000073150:0100, Литер А, адрес объекта: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д.13а. Основание государственной регистрации передаточный акт от 29.02.1996, номер государственной регистрации 12-12-01/153/2007-391, дата государственной регистрации 21.01.2008 г, кадастровый номер 12:05:3301001:193.

Земельный участок, категория земель: земли поселений, разрешенное использование: для размещения и обслуживания здания школы, общая площадь 27 000 кв.м, адрес объекта: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 13а. Основание государственной регистрации постановление мэра города Йошкар-Олы от 04.12.2006 № 3111, номер государственной регистрации от 16.02.2007 № 12-12-01/001/2007-326, кадастровый номер 12:05:0301001:66.

На момент проведения инвентаризации все указанные выше объекты недвижимости используются в соответствии с уставной деятельностью, в аренду не сдаются.

Между МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» и Государственное бюджетное учреждение Республики Марий Эл «Йошкар-Олинская детская городская больница» (далее – ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница») заключен договор безвозмездного пользования нежилым помещением от 27.05.2013 № 590д, на основании которого МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» передает ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница» в безвозмездное пользование помещения по плану № 32, на 1 этаже, общей площадью 17,3 кв.м, расположенные по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар – Ола, ул. Строителей, д. 13а.

Объект передается для использования в целях осуществления медицинского обслуживания воспитанников с выделением для этих целей медицинских работников.

Согласно п.4.1 вышеуказанного договора срок действия договора: с 27 мая 2013 года – на неограниченный срок (бессрочно), договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

В настоящее время договор считается действующим.

Согласования с комитетом данного договора в 2013 году получено не было. На согласование в КУМИ г. Йошкар-Олы документы поступили с письмом от 21.11.2014 № 143 (вх. № 9790). Согласно ответу комитета на обращение Учреждения передача в безвозмездное пользование вышеуказанного имущества на основании договора безвозмездного пользования нежилым помещением от 27.05.2013

№ 590д не представляется возможным. Одновременно сообщается, что КУМИ г. Йошкар-Олы не возражает против передачи помещения медицинского кабинета в безвозмездное пользование ГБУ РМЭ «Йошкар-Олинская детская городская больница» в порядке, установленном Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

У МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» есть официальный сайт <http://shkola27mou.narod.ru/>, на котором отражена вся необходимая информация.

В 2016 году было списано муниципальное имущество, включенное в перечень особо ценного движимого имущества:

- компьютер CELERON 1200, инвентарный номер 040035, год ввода в эксплуатацию 2002, год принятия к бухгалтерскому учету 2002, балансовая стоимость 21 756 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 02.06.2016 № 341. Акт обследования технического состояния от 26.05.2016;

- компьютер CELERON 1200, инвентарный номер 040042, год ввода в эксплуатацию 2002, год принятия к бухгалтерскому учету 2002, балансовая стоимость 21 756 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 02.06.2016 № 341. Акт обследования технического состояния от 26.05.2016;

- компьютер CELERON 1200, инвентарный номер 040040, год ввода в эксплуатацию 2002, год принятия к бухгалтерскому учету 2002, балансовая стоимость 21 756 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 16.12.2016 № 1230. Акт обследования технического состояния от 12.12.2016;

- компьютер CELERON 1200, инвентарный номер 040037, год ввода в эксплуатацию 2002, год принятия к бухгалтерскому учету 2002, балансовая стоимость 21 756 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 16.12.2016 № 1230. Акт обследования технического состояния от 12.12.2016;

- компьютер CELERON 1200, инвентарный номер 040038, год ввода в эксплуатацию 2002, год принятия к бухгалтерскому учету 2002, балансовая стоимость 21 756 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят шесть) рублей 77 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 16.12.2016 № 1230. Акт обследования технического состояния от 12.12.2016.

В 2018 году было списано муниципальное имущество, включенное в перечень особо ценного движимого имущества:

- компьютер CELERON-D, инвентарный номер 040198, год ввода в эксплуатацию 29.12.2006, год принятия к бухгалтерскому учету 29.12.2006, балансовая стоимость 17 325 (семнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 72 копейки, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О списании муниципального имущества» от 14.12.2018 № 1517. Акт обследования технического состояния от 31.10.2018;

- компьютер CELERON-D, инвентарный номер 040202, год ввода в эксплуатацию 29.12.2006, год принятия к бухгалтерскому учету 29.12.2006, балансовая стоимость 17 325 (семнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 72 копейки, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О списании муниципального имущества» от 14.12.2018 № 1517. Акт обследования технического состояния от 31.10.2018;

- принтер лазерный Xerox 3150, инвентарный номер 040192, дата ввода в эксплуатацию 18.12.2006, год принятия к бухгалтерскому учету 29.12.2006, балансовая стоимость 5 788 (пять тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 50 копеек, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О списании муниципального имущества» от 14.12.2018 № 1517. Акт обследования технического состояния от 31.10.2018;

- принтер лазерный HP Lazer Jet 1200, инвентарный номер 040087, дата ввода в эксплуатацию 01.05.2001, год принятия к бухгалтерскому учету 01.05.2001, балансовая стоимость 8 111 (восемь тысяч сто одиннадцать рублей) рублей 04 копейки, остаточной стоимости не имеет. В соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» «О списании муниципального имущества» от 14.12.2018 № 1517. Акт обследования технического состояния от 31.10.2018.

В 2017 году за МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» было закреплено на праве оперативного управления следующее муниципальное имущество:

- узел погодного регулирования в МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» (СУПР № 3 в количестве 2 штуки, СУПР № 2 в количестве 1 штука), балансовой стоимостью 498 522 (четыреста девяносто восемь тысяч пятьсот двадцать два) рубля 86 копеек. Распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 06.12.2017 № 1622.

В 2018 году за МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» было закреплено на праве оперативного управления следующее муниципальное имущество:

- металлодетектор МТД-КА, в количестве 1 штуки, балансовой стоимостью 177 777 (сто семьдесят семь тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек. Распоряжение комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 30.05.2018 № 633.

По результатам проведения проверки МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» по контролю за использованием по назначению и сохранностью государственного имущества установлено, что:

- перечень особо ценного движимого имущества на момент проверки не утвержден распоряжением Комитета, замечание было устранено в процессе проведения инвентаризации, письмо МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» от 19.06.2019 № 58;

- учет основных средств в общеобразовательном учреждении ведется в соответствии с требованиями бухгалтерского учета, на всех объектах основных средств имеются инвентарные номера;

- имеется много информационных стендов с информацией о деятельности Учреждения, о его педагогах и различных мероприятиях и конкурсах.

В МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» функционирует система видеонаблюдения, охватывающая всю территорию учреждения.

Эксплуатационное состояние здания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы» находится в удовлетворительном состоянии, но требуется замена окон в кабинетах и внешний ремонт здания школы. Косметический ремонт здания проводится по мере необходимости за счет средств Учреждения.

Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах:

1. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 27 г. Йошкар-Олы»;
2. Управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
3. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Председатель комиссии:

Начальник отдела
КУМИ г. Йошкар-Олы

Иващенко Т.И.

Члены комиссии:

главный специалист
КУМИ г. Йошкар-Олы

Малинина Е.В.

заместитель директора
по финансам в муниципальном бюджетном
общеобразовательном учреждении
«Средняя общеобразовательная
школа № 27 г. Йошкар-Олы»

Шудумова А.В.

заместитель директора
по административно хозяйственной работе
в муниципальном бюджетном
общеобразовательном учреждении
«Средняя общеобразовательная
школа № 27 г. Йошкар-Олы»

Сургучева Е.В.

С актом ознакомлен:
Директор МБОУ «Средняя
общеобразовательная школа
№ 27 г. Йошкар-Олы»

Скробкова О.П.